

新しい 市民会館

水戸市の計画（概要）

総事業費 300 億円以上

計画地は泉町 1 丁目北地区（約1ha）

・新市民会館建設費	148 億～160 億円
・舞台関連・備品等	32 億円
・再開発事業費	103 億円
・専用駐車場整備費	20 億～30 億円
合計	303 億～325 億円

工事費と周辺整備費を含めた総事業費は 300 億円を超え、どこまで膨らむかわかりません。完成後の運営費も旧会館の 3 倍、年間約 3 億円と見込まれます。

全体の収容人数は 3700 名。大ホールは旧会館の 2 倍、県民文化センター大ホールの 1500 席を上

大ホール	2000 名
多機能ホール	500 名
展示ホール	300 名
会議室（大・中・小）	900 名
合計	3700 名

回ります。

全体の収容が 3700 名ですが、専用駐車場は 300 台だけで、いまだに場所も示されていません。

私たちの提案

～市民の意見・声を聞くことを求めます～

「総事業費 100 億円以下」でできる（具体例） 旧県庁（三の丸庁舎）の隣接地での建築

- 大ホールは、1000 名程度。大・中・小の会議室や展示室など 20～25 部屋程度で定員 700 名程度。合計 1700 名程度。

（旧市民会館……大ホール 1004 名、会議室 15 室で定員 608 名。合計 1612 名）



- 5階建て、延べ床面積 8000 m²程度（旧市民会館は4階建て 7498 m²）。ワンフロアの建築面積 1600 m²。建設費約 60～70 億円（m²あたり 60 万円として。設計・監理、付属物、舞台・照明・音響・備品等を含めて）。

- 駐車場……旧県庁跡地などを利用する。（現在の水戸市臨時庁舎はなくなる）

〈参考 1〉2014 年から実施になった水戸市第 6 次総合計画で決めた新・市民会館の建設費（旧水戸市市民会館程度の大きさ）は、68 億円（建物 46 億円、土地代 22 億円）。

〈参考 2〉敷地の利用については、茨城県と話し合う。

新・水戸市民会館計画の白紙撤回を求める市民の会（仮称）・結成総会

2015 年 12 月 6 日（日）14 時～16 時 30 分 ●茨城県 JA 会館 4 F 大会議室（水戸市梅香 1-1-4）

どなたでも参加できます。

（水戸市民に限りません）